



Lucca

Casolare del 1800 in collina

E' un rifugio privato di un casale del XVIII secolo recentemente restaurato che combina i comfort moderni di una proprietà di lusso con la personalità, il servizio personalizzato e il comfort di un'elegante casa di campagna. Idealmente situato sulle colline tra Lucca e la costa della Versilia, vicino all'antica città murata di Lucca, il Casolare è la base perfetta da cui partire per esplorare tutto ciò che la Toscana ha da offrire. L'immobile è composto da due unità, con ingressi indipendenti. La prima unità di 333 mq è disposta su due piani, ha due ingressi principali, uno da accesso ad uno studio, l'altro alla sala principale da cui si accede sia ad un salottino che alla bellissima cucina tipica toscana, con camino e antico pavimento in cotto. Al piano terra è presente anche un bagno molto ampio con il locale tecnico e il vano scala che conduce al piano superiore. Al piano superiore troviamo un ampio ingresso, un bagno con vasca, 3 camere da letto con antibagno con armadio a muro e finestra. Una delle camere ha il bagno privato interno. Tutte le camere hanno Aria condizionata e riscaldamento Dal piano superiore si accede alla magnifica corte privata, con al centro una piscina riscaldata con idromassaggio e cascata. Bellissimo anche un porticato per i pranzi estivi, tutta la corte è circondata da bellissime rose. Parte della prima unità è un caratteristico fienile con al piano terra una camera da letto, ripostiglio e un bagno, il primo piano del fienile è ancora da ristrutturare e potrebbe diventare una terza unità. Seconda unità, 132 mq: si trova al secondo piano della palazzina, con ingresso indipendente dall'esterno, vi si accede da una scala che conduce ad un magnifico terrazzo ombreggiato da un pergolato di rose antiche e contornato da ortensie e rose dai colori pastello. L'appartamento è composto da soggiorno con camino e cucina a vista, anticamera, ampio ripostiglio, 3 camere da letto ognuna con proprio bagno interno. Il Casolare ha una tenuta di un ettaro e mezzo che gode di una vista spettacolare sulle torri di Lucca e sulla campagna circostante, tra cui estesi uliveti e boschi verdeggianti.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 10



Nome

Natale Mancini