



## Lucca

Lucca Zona Sud Villa nel verde

A pochi minuti dal centro in direzione sud. Villa singola circondata da 1000 mq di giardino edificata nel 1970 sotto la guida di un famoso architetto lucchese che ne ha disegnato gli interni movimentati e funzionali. La villa si sviluppa su un unico piano oltre mansarda e piano seminterrato. Varcato il cancello, si accede tramite un vialetto al porticato dove è stato inserito un antico lavatoio . Dall'ingresso si prosegue nel soggiorno salendo per un ballatoio in legno e scendendo 2 gradini si arriva alla sala con aperture sul giardino. La cucina abitabile ha l'accesso alla terrazza di 40 mq ; un disimpegno porta alla camera matrimoniale, bagno e camera due posti letto. Tramite scala in legno si acede alla mansarda completamente abitabile per una camera e sottotetto uso ripostiglio. Completa la proprietà il seminterrato che corre sotto tutta la casa: ottimo per locale servizi .

### INFORMAZIONI DI BASE:

Stanze : 6

### QUARTIERE:

Centro città : 5 minuti in auto Auto



Nome

**Paola Granucci**